

Bienvenue à la résidence ELEGANZA



Le mot du propriétaire

Martine et Patrick sont heureux de vous accueillir dans leur chaleureux appartement de vacances. Situé sur la côte méditerranéenne française entre Toulon et Saint-Tropez, Le Lavandou est bien plus qu'une simple destination de vacances. C'est un lieu de vie où la beauté naturelle des paysages rencontre l'histoire, la culture, la gastronomie et le bien-être.



Code Wifi :

Réseau 5G **Ssid** : WifiLoulou2_5G **Mot de Passe** : Minou2chette

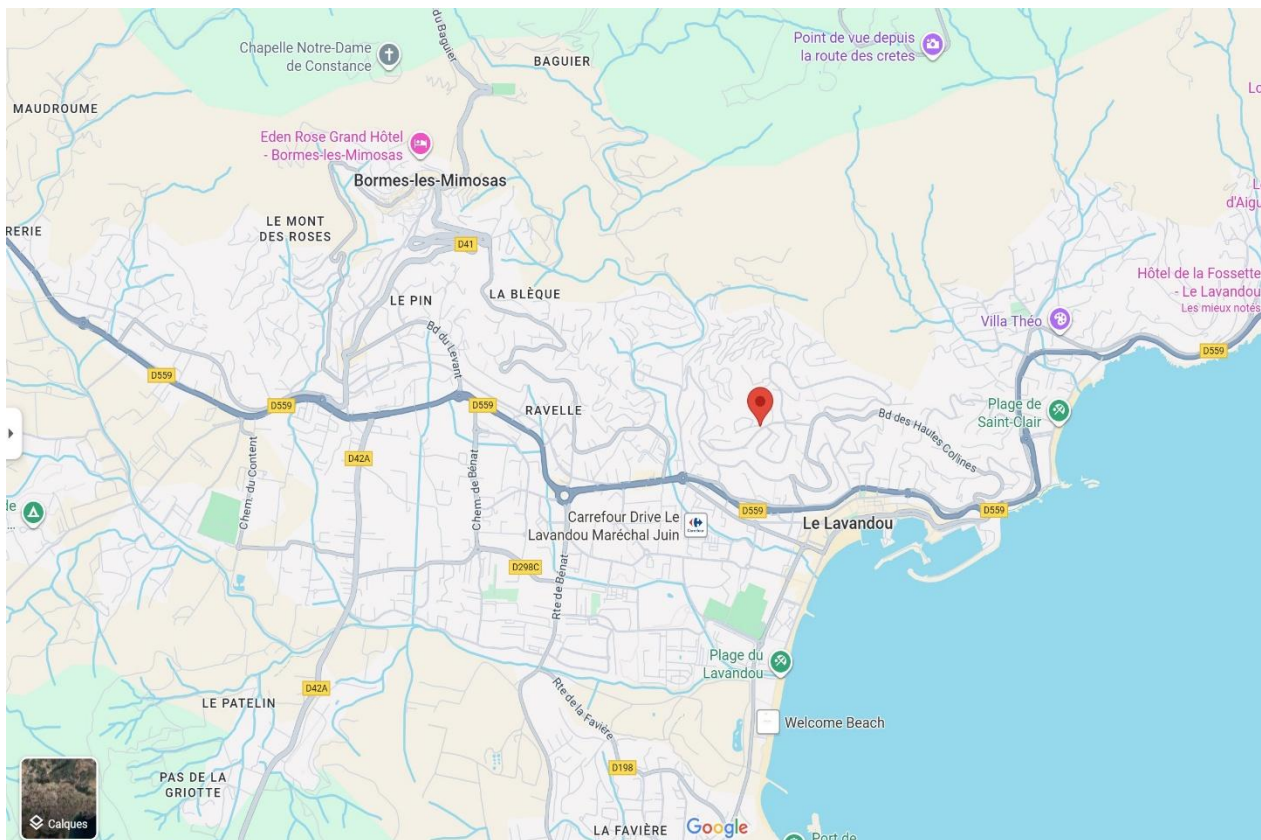
Réseau 2.4G **Ssid** : WifiLoulou2_24G **Mot de Passe** : Minou2chette

Site Internet de l'appartement : <https://eleganza-c02.fr>

Sommaire

.....	1
Se rendre au logement.....	4
Plan d'accès	4
Transports	5
Où se garer dans la résidence	5
L'arrivée dans le logement	6
Les clés	6
Heure d'arrivée et de départ	6
L'état des lieux d'entrée et de sortie	6
Comment payer le séjour ?	6
Le ménage	6
La vie dans le logement	7
Plan du logement	7
Liste des équipements	7
Équipement dans les armoires	9
Équipements en option	10
Utilisation des équipements	10
La documentation se trouve dans un panier sur la gauche à l'entrée. ...	10
Règles de vie	10
Informations pratiques	10
Où faire ses courses ?	10
Où se faire soigner ?	11
Numéros utiles	11
Visiter la région	12
Informations utiles	12
Lieux à visiter	13
Où se restaurer et sortir	15
Culture régionale	15

Se rendre au logement



Résidence Eleganza
Bâtiment C Appartement 02
25 Rue de la chapelle
83980 Le Lavandou



Transports

- *En voiture :*

Si vous préférez voyager en voiture, **Le Lavandou** est accessible par la route.

Voici quelques itinéraires courants :

- **Depuis Marseille** : Prenez l'autoroute A50 en direction de Toulon, puis suivez la N98 jusqu'au Lavandou.
- **Depuis Nice** : Prenez l'autoroute A8 en direction de Toulon, puis suivez la N98 jusqu'au Lavandou.
- **Depuis Lyon** : Prenez l'autoroute A7 en direction de Marseille, puis suivez les indications pour Toulon et la N98 jusqu'au Lavandou.
- **Depuis Paris** : Prenez les autoroutes A6 Clermont-Ferrand, Lyon, puis A7, A8, A52 en direction de Toulon/ Aubagne, A50, A57, puis D98 ou A50 prendre sorties Hyères, le Muy ou Brignoles.

- *En train :*

Arrivée en **Gare de Toulon** (40 km) ou **Gare de Hyères** (23 km). La gare la plus proche du Lavandou est la gare SNCF de Hyères, à 23km du Lavandou.

Cependant, sans bus direct depuis cette gare (arrêt centre Joffre à 1,7 km pour correspondance bus), nous vous conseillons de contacter un taxi /VTC, de gentils amis. Ou de **privilégier la gare de Toulon** car la **gare routière est à côté** et le **bus de la compagnie Zou vous mène directement au Lavandou**.



Où se garer dans la résidence

L'Access à la résidence est sécurisé par un portail électrique commandé par une télécommande.

L'appartement possède un parking extérieur privatif (Emplacement n° 33) et un box intérieur en sous-sol sécurisé par une porte électrique (Emplacement n° 8)

L'arrivée dans le logement



Les clés

Les clés sont à retirer à l'agence Interhome, Résidence l'Albatros, 10 Avenue président Vincent Auriol, 83980 Le Lavandou. Si votre arrivée est tardive, les clefs se trouveront dans une boîte à clefs à l'extérieur.



Heure d'arrivée et de départ

Arrivée entre 16h et 18h (19h le samedi)
Départ avant 10h.



L'état des lieux d'entrée et de sortie

Il faut signaler à l'agence, dans les 48h suivant l'arrivée, toute dégradations constatées.



Comment payer le séjour ?

Paiement de la taxe de séjour

3,60 € x nbre de nuitées x nbre d'adultes (enfants - 18 ans exonérés) auprès de notre mandataire Conciergerie (carte bancaire ou espèces).



Le ménage

Les draps et serviettes de bain sont compris dans la location. Les lits sont fait à votre arrivée.

Pendant le séjour, vous avez la possibilité de faire le changement qui sera à votre charge en appelant la conciergerie au numéro 04 94 05 32 08 ou vous avez à votre disposition une machine à laver/Séchante, ainsi qu'un fer à repasser.

Le ménage est compris dans votre location.

Numéro de la conciergerie : **04 94 05 32 08**

La vie dans le logement

Plan du logement

ELEGANZA



Liste des équipements

Cuisine

- Réfrigérateur/Congélateur
- Plaque de cuisson à induction
- Lave-Linge/Séchant
- Four
- Micro-ondes
- Lave-Vaisselle 12 couverts
- Cafetière Senséo
- Grille-Pain
- 2 Planches à découper

Séjour

- Canapé 2/3 places électriques avec têtes.
- Télévision 58 pouces UHD 4K

Chambre 1

- Grand lit (160x200) électrique.
- Télévision
- Grande commode

Chambre 2

- Grand lit (160x200).
- Grand placard
- Télévision

Salle d'Eau

- Douche à l'italienne (2m x 0,90) et Tapis de Douche.
- Sèche serviettes
- Corbeille à linge
- 1 vasque + Meuble 2 tiroirs
- 1 meuble de rangement
- 1 sèche-cheveux

WC

- Wc séparé
- Amoire

L'entrée

- 1 meuble à chaussures

L'extérieur

- 2 lits de jardin
- 1 parasol
- 1 Salon de jardin (1 Table et 6 Chaises)
- 1 Plancha
- 1 Etendoir à linge.

Equipement dans les armoires

Cuisine

Armoire 2 portes dessus évier

- 14 Assiettes plates
- 14 Assiettes creuses
- 12 Assiettes á dessert
- 6 Assiettes de présentation
- 4 Coupelles noires
- 6 Verres à digestif
- 4 Mugs
- 6 Grandes tasses à café
- 6 Petites tasses à café
- 6 Verres ballon
- 8 Verres à eau fumés
- 6 Flutes à champagne
- 6 Grands verres à vin
- 6 Petits verres à vin
- 4 Verres à bière
- 4 Verres à whisky

Sous évier

- 1 Seau
- 1 Serpillère
- 1 Balayette + Ramasse poussière
- Lot de produit d'entretien

Tiroir dessous Four

- 6 Plats creux en verre
- 2 Grands saladiers
- 1 Petit saladier
- 3 Plats à gratin de différentes tailles
- 1 Plat à gâteau
- 1 Plat à cake
- 1 Plat à saucisson
- 1 Dessous de plats
- 1 Corbeille à pain

Armoire dessus four

- 1 Fer à repasser
- 1 Karcher à vitre
- 1 Blender
- 1 Crêpière électrique
- 1 Essoreuse à salade
- 2 Passoires
- 1 Presse agrumes
- 3 Entonnoirs
- Poêle à Crêpes

Côté gauche du four

- 1 Table à repasser
- 1 Swiffer
- 1 Balai Serpillère
- 1 Raclette pour sol

Plan de travail

- 1 Cafetière filtre
- 1 Cafetière Senséo
- 1 Grille-pain
- 1 Micro-onde

Premier tiroir sous plaque

- 1 Couteau à huîtres
- 2 Économes
- 1 Fil à foie gras
- 1 Passoire fine
- 1 Raclette silicone
- 1 Pince
- 1 Ouvre bocaux
- 2 Tire-bouchon
- 8 Couteaux à steak
- 10 Couteaux
- 10 Fourchettes
- 10 Cuillères à soupe
- 10 Cuillères à dessert
- 1 Louche
- 4 Bouchons lièges
- 1 Bouchon à champagne
- 1 Couvert à salade
- 1 Allume gaz
- 2 Couteaux à pain
- Set de 4 couteaux de cuisine

Deuxième tiroir sous plaque

- 6 Set de table
- Set à barbecue
- Lampe UV anti insectes
- Lot sac de congélation

Troisième tiroir sous plaque

- 1 bouilloire électrique
- 1 Appareil à raclette
- 1 Appareil à croque-monsieur
- Lot de casseroles et poêles avec couvercle (8 pièces)
- Gaufrier

Equipements en option

La conciergerie peut vous offrir différents services. Entre autres location de chaise Bébé etc.

Pour voir la liste des services proposés appeler la conciergerie au **04 94 05 32 08**

Utilisation des équipements

La documentation se trouve dans le premier tiroir du meuble à l'entrée.

- **Electricité** : Le compteur sera mis en service à votre arrivée.
- **Climatisation/Chauffage/Eau Chaude** : La climatisation, le chauffage et la production d'eau chaude est produit par une pompe à chaleur Aldes. La régulation de température est individuelle par pièce par un thermostat. Si besoin la climatisation, le chauffage et la production d'eau peuvent être mis en mode BOOST. Voir la documentation pour la procédure.
- **Canapé électrique** : Le canapé de salon fonctionne sur batterie. Pour afficher le pourcentage de batterie restant, il faut retirer le bloc batterie (le bloc avec un affichage et un bouton) situé sous le canapé à l'arrière et appuyer sur le bouton. Si la charge est insuffisante, il faut brancher le transformateur situé au même endroit pour recharger la batterie.

Règles de vie

- L'appartement est non-fumeur. La terrasse est à disposition des éventuels fumeurs.
- Le lave-linge et le sèche-linge ne doivent pas être utilisés la nuit.
- Si la climatisation est en fonctionnement, les portes et portes fenêtres doivent être fermées.

Informations pratiques

Où faire ses courses ?

- Commerces de proximité à 800 mètres.
- Un hypermarché Carrefour à 5 mn (1,8 Km) Station-service.

- Un supermarché Auchan à 4 mn (1,5 Km).

Où se faire soigner ?

Sur la ville du Lavandou vous pourrez trouver :

- 13 médecins généralistes.
- 4 Pharmacies.
- 3 hôpitaux à Hyères (19 Kms)

Numéros utiles

- *Pompier : 18*
- *Police : 17*
- *Samu : 15*
- *Taxi : <https://taxi-le-lavandou.fr/>*
- Numéro de la conciergerie : **04 94 05 32 08**
- *Numéro du propriétaire : 06.50.04.27.93*

Visiter la région

Authentique village de pêcheurs, station balnéaire moderne, dynamique, sportive et ville de Culture. 12 kilomètres de littoral, 12 magnifiques plages de sable, un environnement protégé, Un port international. Le « Pavillon Etoiles de Mer » pour la qualité des eaux de baignade. Le " 1er Prix régional de la Mer 2008" pour l'aménagement du Littoral Le « label Ville Fleurie », 3 fleurs pour l'embellissement du Lavandou. Une palette de loisirs, de distractions et de festivités. Golf, mini-golf, cinéma plein air, animation de ville, pistes cyclables et le plus grand marché du Var le Jeudi. Traversé bateau pour les Iles et Saint Tropez. Station balnéaire sympathique, indiquée pour les familles, avec 5'500 habitants, au sud de la région, juste au bord de la mer, position facilement accessible 23 km de Hyères Les Palmiers, 31 km de Saint Tropez, 20 km de Cavalaire.

Dans la localité : supermarché, magasins, magasin d'alimentation, boucherie, boulangerie, boutique, poste, banque, restaurant, bar, discothèque, night-club, animation nocturne, cinéma. Glacier.

En outre : pharmacie, médecin. Parc bien-être Le Jardin des Méditerranées 13 km, Zoo Jardins Zoologique Tropical 13 km, Parc Olbius Riquier 22 km, Club enfant Mini-Golf Exotique 1.2 km, Animation enfants, Parc d'attractions.

Plage de sable, longueur 12 km. Parc aquatique "Sainte Maxime" à 41 km. Marina Le Lavandou. Plongée, voile, surf, école de voile, ski nautique. Tennis, parcours de golf 9 trous. Minigolf. Équitation. 10 km chemins cyclables, location de VTT. Jardin d'enfants.

Informations utiles

Pour toutes informations touristiques utiles vous pouvez vous rendre à l'office du tourisme :

Office de Tourisme du Lavandou
"La Maison du Lavandou" - 153 Quai Gabriel Péri
83980 Le Lavandou (France)

[+33\(4\) 94 00 40 50](tel:+33494004050)

Site : <https://www.ot-lelavandou.fr/>

Des dépliants seront à votre disposition dans l'appartement.



Lieux à visiter

- Parcourez les 12 plages du Lavandou, 12 kilomètres de plage de sable fin.

Plage de l'anglade - Plage du centre-ville – Plage de Saint-Clair – Plage de la Fossette – Plage d'Aiguebelette – Plage de Jean Blanc – Plage de l'Eléphant – Plage Le Rossignol – Plage Le Layet – Plage de Cavalière – Plage de Pramousquier.

Plus d'informations en cliquant sur ce lien

<https://www.ot-lelavandou.fr/destination/incontournables/parcourez-les-12-plages/>

- Embarquez vers les îles d'or, l'île du Levant, Port-Cros et Porquerolles.

Le Levant, Port-Cros et Porquerolles, ces trois « morceaux » de terre isolés du monde, sont une invitation permanente à admirer la beauté de la **nature** au travers de nombreuses **randonnées**.

Une **végétation exceptionnelle** et des **fonds marins** parmi les **plus beaux d'Europe** sont à découvrir. Des sentiers magnifiques vous offrent des paysages exceptionnels.

Comment s'y rendre :

Les Vedettes Îles d'Or et Le Corsaire au départ de la gare maritime du Lavandou vous emmènerons sur chacune de ces îles.

Plus d'information sur <https://www.vedettesilesdor.fr/>

- Visitez la villa Théo

Nichée sur la côte varoise, la Villa Théo au Lavandou à saint-Clair est un centre d'art d'exception. Chargée d'histoire, l'ancienne demeure de Théo Van Rysselberghe est un **patrimoine culturel et historique du Lavandou**. Egalement témoin du rayonnement de la région à travers l'**art**, la **littérature et l'architecture**, la villa-atelier de **Théo van Rysselberghe** est un **Centre d'Art qui vous accueille toute l'année avec plusieurs expositions par an**.

Comment s'y rendre :

Adresse : Villa Théo – 265 Avenue Van Rysselberghe – Saint-Clair – 83980 Le Lavandou

Téléphone : 04 22 18 01 71

Parking de la Chapelle à proximité (environ 300 mètres)

- Randonner au bord de la mer.

3 km au bord de mer. **Le Lavandou, situé dans le Var à proximité de Bormes-les-Mimosas, vous propose une balade au bord de la mer. C'est le sentier du littoral** du Lavandou, une courte balade unique à faire en famille. Elle vous invite à travers cette randonnée au bord de l'eau à découvrir des paysages exceptionnels. Appelé parfois aussi **sentier des douaniers** c'est une **balade** à découvrir sans attendre !

Plus d'information sur

<https://www.ot-lelavandou.fr/destination/incontournables/randonnez-au-bord-de-la-mer/>

- Admirez l'église Saint-Louis

L'Eglise Saint-Louis, est une petite église pleine de charme au cœur du centre-ville du Lavandou. Patrimoine local, l'Église Saint-Louis vous accueille dans une ambiance paisible, où l'histoire et l'art se mêlent. Elle surprend par la beauté de ses fresques et sa simplicité discrète autour d'une ruelle piétonne à quelques pas du port du Lavandou.

Plus d'information sur

<https://www.ot-lelavandou.fr/destination/incontournables/admirez-leglise-saint-louis/>

- Baladez-vous à vélo.

Le Lavandou offre 12 km de littoral à découvrir à bicyclette, en famille, ou entre amis grâce à une **piste cyclable** longeant le littoral. La vue sur la **mer** vous accompagne pendant votre sortie à vélo.

Où prendre la piste cyclable depuis le centre-ville du Lavandou ?

Depuis l'**office de tourisme**, nous vous invitons à emprunter la route qui longe la **plage du centre-ville** jusqu'au parking du Soleil où il vous faudra prendre à droite jusqu'au rond-point de Kronberg. Puis prenez la première à droite sur la rue des Pierres Précieuses. Continuez jusqu'à l'intersection, tournez à droite. Continuez quelques mètres et plus loin prenez la voie de gauche vers l'avenue du Général de Gaulle, principale artère commerçante du centre-ville. Avancez jusqu'au rond-point de la 1ère D.F.L. Prenez alors la deuxième sortie où se situe l'assureur « MMA ». Vous y êtes ! Sur votre droite, **8 km de piste cyclable sécurisée** longeant la mer s'offrent à vous, du **Lavandou à Pramouquier**.

- Découvrez les marchés provençaux.

Au Lavandou, le marché provençal a lieu tous les **jeudis matin toute l'année**.

Vous y trouverez des produits frais et savoureux, issus de l'**agriculture locale**. Ainsi que des **créations artisanales** authentiques. Les **produits du terroir** sont à l'honneur, et c'est l'occasion idéale de déguster des **spécialités régionales** qui font

la réputation de la **Provence**. Alors, que vous soyez à la recherche de produits frais pour déjeuner du midi, de souvenirs uniques pour ramener de vos **vacances** au Lavandou. Ou bien encore simplement désireux de vous imprégner de l'atmosphère enjouée des **marchés locaux**, le **marché provençal** est une expérience à ne pas manquer.

- Promenez-vous sur le port du Lavandou.

Le port du Lavandou fait partie intégrante de l'histoire du Lavandou. Autrefois hameau de **pêcheurs**, en 1855 **Le Lavandou** compte une trentaine de **bateaux de pêche**. C'est alors un petit **port de pêche** traditionnel. Il a su avec le temps évoluer pour devenir un **port de plaisance** moderne et dynamique. Vous apercevez encore quelques **pointus**, ces **bateaux de pêche** typiques de la région. Mais découvrez également lors de votre **balade** des **voiliers** majestueux et des **yachts** luxueux. C'est une rencontre harmonieuse entre le charme d'autrefois et les plaisirs de la navigation moderne.

De nombreux travaux se sont déroulés au fil des années, pour voir le **port du Lavandou** tel qu'il est actuellement. Le port du Lavandou offre 3 bassins ; le bassin du château, dit bassin 3, l'ancien port et le nouveau port.

Où se restaurer et sortir

Le Lavandou regorge de bonnes adresses gourmandes et généreuses, venez goûter le Sud ! Au cœur du village dans une ambiance de village provençal, venez savourer la gastronomie du Sud. Mais aussi sur le port du Lavandou, ou bien au bord de mer ou encore sur...

Plus d'information sur

<https://www.ot-lelavandou.fr/sejour/>

Culture régionale

Pour connaître les festivités locales vous pouvez vous rendre sur le site de l'office du tourisme :

<https://www.ot-lelavandou.fr/>

SITE OFFICIEL DE L'OFFICE DE TOURISME LE LAVANDOU

Office de Tourisme du Lavandou

"La Maison du Lavandou" - 153 Quai Gabriel Péri

83980 Le Lavandou (France)

+33(4) 94 00 40 50



Martine & Patrick vous souhaitent de bonnes
vacances dans la résidence ELEGANZA